



SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO - SEMAE

AUTARQUIA MUNICIPAL - LEI N.º 1.657 DE 30 DE ABRIL DE 1969
R. XV DE NOVEMBRO, 2.200 - PIRACICABA/SP - 13.417-100 - FONE: (19) 3403 9697 - FAX: 3403 9643
CNPJ n.º 50.853.555/0001-54 www.semaepiracicaba.sp.gov.br

TERMO ADITIVO N.º 13/2017

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 48/2015

DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 03/2012 - PROCESSO N.º 1314/2012

O **SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO - SEMAE**, com sede na cidade de Piracicaba, estado de São Paulo, na Rua XV de Novembro, n.º 2.200, Autarquia Municipal criada pela Lei n.º 1.657, de 30 de abril de 1969, doravante designado SEMAE, inscrito no CNPJ sob n.º 50.853.555/0001-54, representado por seu Presidente, José Rubens Françoso, inscrito no CPF/MF sob n.º 036.616.948-39 e portador da cédula de identidade n.º 8.474.768-7 e a empresa

e os proprietários **Marco Antonio Faulim**, brasileiro, comerciante, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 160.648.438-96 e R.G. sob n.º 19.927.982-2 SSP/SP, casado com **Romilda Goldoni Faulim**, brasileira, do lar, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 160.674.278-77 e R.G. sob n.º 21.345.000-8 SSP/SP neste ato representada pela administradora **SOUZA PARTICIPAÇÕES EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS S/S LTDA**, C.N.P.J./MF n.º 56.988.173/0001-14, CRECI PJ 10.730, situado à Rua Benjamin Constant, n.º 724, no Bairro Centro, CEP 13400-050, na cidade de Piracicaba/S.P., doravante designado simplesmente LOCADOR, representada pela sócia Sra. Valquíria Moda, brasileira, divorciada, advogada e corretora de imóveis, residente e domiciliada à Rua Benjamin Constant, nº 724, Centro, na cidade de Piracicaba/S.P., portadora da cédula de identidade R.G. sob n.º 8.382.519 SSP/SP e inscrita no C.N.P.F./MF sob n.º 030.778.048-16,

face às justificativas apresentadas e autorização do Presidente da Autarquia, resolvem celebrar o presente aditamento do contrato decorrente da Dispensa de Licitação em epígrafe, com inteira sujeição à Lei n.º 8.666/93, conforme cláusulas a seguir enunciadas.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO INSTRUMENTO ORIGINAL

1.1. Contrato n.º 48/2015

1.2. Objeto: locação do imóvel localizado na Av. Conselheiro Costa Pinto nº 790, Bairro Paulista, na cidade de Piracicaba/SP, onde abrigará o POLO PAULISTA, que o LOCATÁRIO confessa receber em perfeito estado de conservação e limpeza, obrigando-se, assim, a conservá-lo e restituí-lo nos termos aqui contratados, na conformidade do disposto na cláusula pertinente e no laudo de vistoria.

1.3. Assinatura: 30/04/2015

1.4. Vigência: 36 (trinta e seis) meses.

1.5. Prazo inicial: 04/05/2015

1.6. Prazo final: 03/05/2018

1.7. Valor mensal do aluguel: R\$ 2.400,00

1.8. Valor Total: R\$ 86.400,00

1.9. Dotação n.º 30 – Código Orçamentário 33903900 e Programa de Trabalho 323160.1712300062.405, do exercício de 2015.

1.10. Empenho n.º 804/2015 – R\$ 19.200,00 (para o exercício 2015).

CLÁUSULA SEGUNDA - DO PRIMEIRO ADITAMENTO

2.1. Termo n.º 21/2016.

2.2. Objeto: reajuste dos preços praticados no contrato no percentual de 9,28% (nove inteiros e vinte e oito centésimos por cento) e descontos concedidos sobre os valores mensais do aluguel.

2.3. Valor total do reajuste: R\$ 5.345,28 (cinco mil, trezentos e quarenta e cinco reais e vinte e oito centavos).

2.4. Valor total do desconto: R\$ 3.736,32 (três mil, setecentos e trinta e seis reais e trinta e dois centavos).

JOÃO GALDINO
DA SILVA

S E MAE
JURÍDICA



TERMO ADITIVO N.º 13/2017
SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 48/2015
DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 03/2012 - PROCESSO N.º 1314/2012

2.5. Valor total do contrato: R\$ 88.008,96 (oitenta e oito mil, oito reais e noventa e seis centavos).

2.6. Fundamento Legal: art. 65, inc II, da Lei Federal n.º 8.666/93.

2.7. Assinatura: 30/05/2016.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO OBJETO DO PRESENTE TERMO

3.1. O presente termo tem por objeto a renúncia ao reajuste anual previsto na cláusula terceira do ajuste original e a manutenção do desconto de R\$ 222,72 (duzentos e vinte e dois reais e setenta e dois centavos), fixando o valor mensal do aluguel em R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais) para o período de 05/05/2017 a 03/05/2018, conforme razões constantes nos autos.

3.2. O presente termo é firmado com fundamento no art. 65, inc. II, da Lei Federal n.º 8.666/93.

CLÁUSULA QUARTA – DOS VALORES

4.1. Em razão do presente aditamento o valor total do contrato passa a ser de R\$ 85.336,32 (oitenta e cinco mil, trezentos e trinta e seis reais e trinta e dois centavos).

CLÁUSULA QUINTA – DO FORO

5.1. Para as questões decorrentes da execução deste instrumento que não possam ser dirimidas administrativamente, fica ratificado o foro da Comarca de Piracicaba/SP., com renúncia expressa a qualquer outro por mais privilegiado que seja.

CLÁUSULA SEXTA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

6.1. A CONTRATADA declara que não houve rompimento do equilíbrio econômico-financeiro do contrato com a realização do presente aditamento e renuncia, desde já, à interposição de qualquer ação futura tendo por objeto essa questão.

6.2. Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições do contrato, não modificadas pelo presente instrumento, permanecendo válidas e inalteradas as não expressamente modificadas por este termo aditivo.

6.3. Lido e achado conforme, assinam o presente em três (03) vias de igual teor e forma.

Piracicaba, 16 de maio de 2017.

José Rubens Françoso
SEMAE

Valquíria Moda
(SOUZA PARTICIPAÇÕES EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS S/S LTDA)
PROCURADOR

JOÃO GALDINO
DA SILVA

S E MAE
JURÍDICA