

TERMO ADITIVO N.º 001/2024

QUARTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 19/2020

DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 002/2020 - PROCESSO N.º 307/2020

O **SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO - SEMAE**, com sede na cidade de Piracicaba, estado de São Paulo, na Rua XV de Novembro, n.º 2.200, Autarquia Municipal criada pela Lei n.º 1.657, de 30 de abril de 1969, doravante designado SEMAE, inscrito no CPNJ sob n.º 50.853.555/0001-54, representado por seu Presidente Artur Costa Santos, inscrito no CPF/MF sob o n.º 686.215.668-34 e portador da cédula de identidade n.º W6191332,

e os proprietários **Sr. João Ricardo Martins da Silva**, brasileiro, casado, comerciante, portador do RG n.º 16.107.837-0 SSP/SP e CPF/MF n.º 095.998.148-94, e sua esposa **Sra. Ana Paula Ribeiro Martins da Silva**, brasileira, casada, comerciante, portadora do RG 19.573.233-9 SSP/SP e do CPF/MF n.º 112.870.488-97, residentes na Rua Prof. José Salles, n.º 290 – Terras de Piracicaba, na cidade de Piracicaba/S.P., neste ato representada pela administradora **P. R. Martin & Cia Ltda.**, CNPJ. Nº 54.914.262/0001-90, e CRECI da 2ª Região sob n.º 28097-J, sediada na Av. São Paulo, n.º 555, bairro Paulicéia, na cidade de Piracicaba/SP, doravante designado simplesmente LOCADOR e representada pelo sócio **Sr. Paulo Roberto Martin**, brasileiro, divorciado, corretor de imóveis e empresário, residente e domiciliado na Rua Território do Acre, n.º 1.222, Casa 6, Bairro Piracicamirim, na cidade de Piracicaba/SP, portador da cédula de identidade R.G. sob n.º 16.106.132-1 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob n.º 062.906.358-32,

face às justificativas apresentadas e autorização do Presidente da Autarquia, resolvem celebrar o presente aditamento ao contrato decorrente da Licitação em epígrafe, com inteira sujeição à Lei n.º 8.666/93, conforme cláusulas a seguir enunciadas.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO INSTRUMENTO ORIGINAL

1.1. Contrato n.º 19/2020.

1.2. Objeto: locação do imóvel localizado na Rua Nagib Ismael, n.º 104 – Bairro Santa Terezinha, na cidade de Piracicaba/SP, com matrícula sob n.º 38.597, onde abriga o Polo Santa Terezinha de Atendimento ao Público do SEMAE.

1.3. Assinatura: 27/01/2020.

1.4. Prazo inicial: 27/01/2020.

1.5. Prazo final: 26/01/2021.

1.6. Valor total: R\$ 56.400,00 (cinquenta e seis mil e quatrocentos reais).

1.7. Valor mensal: R\$ 4.700,00 (quatro mil e setecentos reais).

1.8. Dotação 28 – Código Orçamentário 33903900 e Programa de Trabalho 323160.1712300062.405 do exercício de 2020.

1.8.1. Empenho n.º 260/2020 – Valor R\$ R\$ 56.400,00 (cinquenta e seis mil e quatrocentos reais).

1.9. Dotação 28 – Código Orçamentário 33903900 e Programa de Trabalho 323160.1712300062.405 do exercício de 2021.

1.9.1. Empenho n.º 75/2021 – Valor R\$ R\$ 56.400,00 (cinquenta e seis mil e quatrocentos reais).

1.10. Dotação 30 – Código Orçamentário 33903900 e Programa de Trabalho 323160.1712300062.405 do exercício de 2022.

1.10.1. Empenho n.º 56/2022 – Valor R\$ R\$ 56.400,00 (cinquenta e seis mil e quatrocentos reais).

1.11. Natureza da Despesa 33903910 e Programa de Trabalho 17123000624050000 do exercício de 2023.

1.11.1. Empenho n.º 266/2023 – Valor R\$ R\$ 59.727,60 (cinquenta e nove mil, setecentos e vinte e sete reais e sessenta centavos).

SEMAE
JURÍDICA

SEMAE
CONTRATOS

TERMO ADITIVO N.º 001/2024
QUARTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 19/2020
DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 002/2020 - PROCESSO N.º 307/2020

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PRIMEIRO ADITAMENTO

- 2.1.Termo n.º 02/2021.
2.2.Objeto: prorrogação do prazo de vigência do contrato por mais 12 (doze) meses, sem aplicação de reajuste.
2.3.Vigência: 26/01/2022.
2.4.Assinatura: 18/01/2021.
2.5.Valor do aditamento: R\$ 56.400,00 (cinquenta e seis mil e quatrocentos reais).
2.6.Valor mensal: R\$ 4.700,00 (quatro mil e setecentos reais).
2.7.Fundamento Legal: inciso II, do artigo 57, da Lei n.º 8.666/93.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO SEGUNDO ADITAMENTO

- 3.1.Termo n.º 03/2022.
3.2.Objeto: prorrogação do prazo de vigência do contrato por mais 12 (doze) meses, sem aplicação de reajuste.
3.3.Vigência: 26/01/2023.
3.4.Assinatura: 18/01/2022.
3.5.Valor do aditamento: R\$ 56.400,00 (cinquenta e seis mil e quatrocentos reais).
3.6.Valor mensal: R\$ 4.700,00 (quatro mil e setecentos reais).
3.7.Fundamento Legal: na Lei Federal n.º 8.245/941 c/c cláusula segunda do ajuste.

CLÁUSULA QUARTA – DO TERCEIRO ADITAMENTO

- 4.1.Termo n.º 01/2023.
4.2.Objeto: prorrogação do prazo de vigência do contrato por mais 12 (doze) meses com aplicação de reajuste.
4.3.Vigência: 26/01/2024.
4.4.Assinatura: 23/01/2023.
4.5.Valor do aditamento: R\$ 59.727,60 (cinquenta e nove mil, setecentos e vinte e sete reais e sessenta centavos).
4.6.Valor mensal: R\$ 4.977,30 (quatro mil, novecentos e setenta e sete reais e trinta centavos).
4.7.Fundamento Legal: § 8º, do art. 65, da Lei Federal n.º 8.666/93 c/c cláusula segunda do ajuste.

CLÁUSULA QUINTA - DO OBJETO DO PRESENTE TERMO

- 5.1.O presente termo tem por objeto a **prorrogação do prazo de vigência** e apostilamento de **reajuste de preços** no percentual de 4,72% (quatro inteiros e setenta e dois centésimos por cento) sobre os preços praticados no contrato, conforme razões constantes nos autos.

CLÁUSULA SEXTA – DA VIGÊNCIA DO CONTRATO

- 6.1.Em razão da prorrogação do prazo de vigência do contrato por mais 12 (doze) meses, seu termo final ocorrerá em **26 de janeiro de 2025**.

CLÁUSULA SÉTIMA - DOS VALORES E DAS DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS

- 7.1.O presente aditamento constitui a importância total de R\$ 62.546,76 (sessenta e dois mil, quinhentos e quarenta e seis reais e setenta e seis centavos).
7.2.O valor mensal da locação passa a ser de R\$ 5.212,23 (cinco mil, duzentos e doze reais e vinte e três centavos).
7.3.As despesas correrão à conta dos recursos orçamentários do exercício de 2024, correspondente à Natureza da Despesa 33903910 e Programa de Trabalho 17123000624050000, garantidas através do Empenho n.º 188/2024.

SEMAE
JURÍDICA

SEMAE
CONTRATOS

TERMO ADITIVO N.º 001/2024
QUARTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 19/2020
DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 002/2020 - PROCESSO N.º 307/2020

CLÁUSULA OITAVA - DO FUNDAMENTO LEGAL

8.1.O presente aditamento é firmado com fundamento no art. 62, §3º, inciso I, da Lei Federal n.º 8.666/93 c/c cláusula segunda do ajuste.

CLÁUSULA NONA - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

9.1.Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições do contrato, não modificadas pelo presente instrumento, permanecendo válidas e inalteradas as não expressamente modificadas por este termo aditivo.

9.2.Lido e achado conforme, assinam o presente em duas (02) vias de igual teor e forma.

Piracicaba, 17 de janeiro de 2024.

Artur Costa Santos
SEMAE

Paulo Roberto Martin
(P. R. Martin & Cia Ltda.)
PROCURADOR

SEMAE
JURÍDICA

SEMAE
CONTRATOS