



SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO  
AUTARQUIA MUNICIPAL – PIRACICABA – SP

**TERMO ADITIVO N.º 001/2023**

**TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 19/2020**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 002/2020 - PROCESSO N.º 307/2020**

O **SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO - SEMAE**, com sede na cidade de Piracicaba, estado de São Paulo, na Rua XV de Novembro, n.º 2.200, Autarquia Municipal criada pela Lei n.º 1.657, de 30 de abril de 1969, doravante designado SEMAE, inscrito no CNPJ sob n.º 50.853.555/0001-54, representado por seu Presidente Artur Costa Santos, inscrito no CPF/MF sob o n.º 686.215.668-34 e portador da cédula de identidade n.º W6191332,

e os proprietários **Sr. João Ricardo Martins da Silva**, brasileiro, casado, comerciante, portador do RG n.º 16.107.837 SSP/SP e CPF/MF n.º 095.998.148-94, e sua esposa **Sra. Ana Paula Ribeiro Martins da Silva**, brasileira, casada, comerciante, portadora do RG 19.573.233-9 SSP/SP e do CPF/MF n.º 112.870.488-97, residentes na Rua Prof. José Salles, n.º 290 – Terras de Piracicaba, na cidade de Piracicaba/S.P., neste ato representada pela administradora **P. R. Martin & Cia Ltda.**, CNPJ. N.º 54.914.262/0001-90, e CRECI da 2ª Região sob n.º 28097-J, sediada na Av. São Paulo, n.º 555, bairro Paulista, na cidade de Piracicaba/S.P., doravante designado simplesmente LOCADOR e representada pelo sócio **Sr. Paulo Roberto Martin**, brasileiro, divorciado, empresário, residente e domiciliado na Rua Território do Acre, n.º 1.222, Casa 6, Bairro Piracicamirim, na cidade de Piracicaba/S.P., portador da cédula de identidade R.G. sob n.º 16.106.132-1 SSP/SP e inscrito no C.N.P.F./MF sob n.º 062.906.358-32,

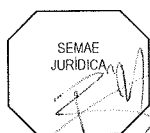
face às justificativas apresentadas e autorização do Presidente da Autarquia, resolvem celebrar o presente aditamento ao contrato decorrente da Licitação em epígrafe, com inteira sujeição à Lei n.º 8.666/93, conforme cláusulas a seguir enunciadas.

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO INSTRUMENTO ORIGINAL**

- 1.1. Contrato n.º 19/2020.
- 1.2. Objeto: locação do imóvel localizado na Rua Nagib Ismael, n.º 104 – Bairro Santa Terezinha, na cidade de Piracicaba/SP, com matrícula sob n.º 38.597, onde abriga o Polo Santa Terezinha de Atendimento ao Público do SEMAE.
- 1.3. Assinatura: 27/01/2020.
- 1.4. Prazo inicial: 27/01/2020.
- 1.5. Prazo final: 26/01/2021.
- 1.6. Valor total: R\$ 56.400,00 (cinquenta e seis mil e quatrocentos reais).
- 1.7. Valor mensal: R\$ 4.700,00 (quatro mil e setecentos reais).
- 1.8. Dotação 28 – Código Orçamentário 33903900 e Programa de Trabalho 323160.1712300062.405 do exercício de 2020.
- 1.9. Empenho n.º 260/2020 – Valor R\$ R\$ 56.400,00 (cinquenta e seis mil e quatrocentos reais).

**CLÁUSULA SEGUNDA – DO PRIMEIRO ADITAMENTO**

- 2.1. Termo n.º 02/2021.
- 2.2. Objeto: prorrogação do prazo de vigência do contrato por mais 12 (doze) meses, sem aplicação de reajuste.
- 2.3. Vigência: 26/01/2022.
- 2.4. Assinatura: 18/01/2021.
- 2.5. Valor do aditamento: R\$ 56.400,00 (cinquenta e seis mil e quatrocentos reais).
- 2.6. Valor mensal: R\$ 4.700,00 (quatro mil e setecentos reais).
- 2.7. Fundamento Legal: inciso II, do artigo 57, da Lei n.º 8.666/93.



**TERMO ADITIVO N.º 001/2023****TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 19/2020****DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 002/2020 - PROCESSO N.º 307/2020****CLÁUSULA TERCEIRA – DO SEGUNDO ADITAMENTO**

- 3.1. Termo n.º 03/2022.  
3.2. Objeto: prorrogação do prazo de vigência do contrato por mais 12 (doze) meses, sem aplicação de reajuste.  
3.3. Vigência: 26/01/2023.  
3.4. Assinatura: 18/01/2022.  
3.5. Valor do aditamento: R\$ 56.400,00 (cinquenta e seis mil e quatrocentos reais).  
3.6. Valor mensal: R\$ 4.700,00 (quatro mil e setecentos reais).  
3.7. Fundamento Legal: na Lei Federal n.º 8.245/941 c/c cláusula segunda do ajuste.

**CLÁUSULA QUARTA - DO OBJETO DO PRESENTE TERMO**

- 4.1. O presente termo tem por objeto a **prorrogação do prazo de vigência** e apostilamento de **reajuste de preços** no percentual de 5,90% (cinco inteiros e noventa centésimos por cento) sobre os preços praticados no contrato, conforme razões constantes nos autos.

**CLÁUSULA QUINTA – DA VIGÊNCIA DO CONTRATO**

- 5.1. Em razão da prorrogação do prazo de vigência do contrato por mais 12 (doze) meses, seu termo final ocorrerá em **26 de janeiro de 2024**.

**CLÁUSULA SEXTA - DOS VALORES E DAS DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS**

- 6.1. O presente aditamento constitui a importância total de R\$ 59.727,60 (cinquenta e nove mil, setecentos e vinte e sete reais e sessenta centavos).  
6.2. O valor mensal da locação passa a ser de R\$ 4.977,30 (quatro mil, novecentos e setenta e sete reais e trinta centavos).  
6.3. As despesas correrão à conta dos recursos orçamentários do exercício de 2023, correspondente à Natureza da Despesa 33903910 e Programa de Trabalho 17123000624050000, garantidas através do Empenho n.º 266/2023.

**CLÁUSULA SÉTIMA - DO FUNDAMENTO LEGAL**

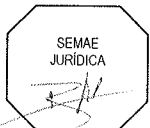
- 7.1. O presente aditamento é firmado com fundamento no § 8º, do art. 65, da Lei Federal n.º 8.666/93 c/c cláusula segunda do ajuste.

**CLÁUSULA OITAVA - DO FORO**

- 8.1. Para as questões decorrentes da execução deste instrumento que não possam ser dirimidas administrativamente, fica ratificado o foro da Comarca de Piracicaba/SP, com renúncia expressa a qualquer outro por mais privilegiado que seja.

**CLÁUSULA NONA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

- 9.1. A CONTRATADA declara que não houve rompimento do equilíbrio econômico-financeiro do contrato com a realização do presente aditamento e renúncia, desde já, à interposição de qualquer ação futura tendo por objeto essa questão.  
9.2. Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições do contrato, não modificadas pelo presente instrumento, permanecendo válidas e inalteradas as não expressamente modificadas por este termo aditivo.  
9.3. Lido e achado conforme, assinam o presente em duas (02) vias de igual teor e forma.



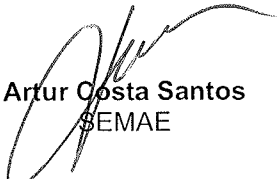



SERVIÇO MUNICIPAL DE AGUA E ESGOTO  
AUTARQUIA MUNICIPAL – PIRACICABA – SP

**TERMO ADITIVO N.º 001/2023**  
**TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 19/2020**  
**DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 002/2020 - PROCESSO N.º 307/2020**

Folha de assinaturas do Terceiro Termo Aditivo ao Contrato n.º 19/2020 cujo objeto é a prorrogação de prazo de vigência e reajuste dos preços praticados no contrato.

Piracicaba, 23 de janeiro de 2023.

  
**Artur Costa Santos**  
SEMAE

  
**Paulo Roberto Martin**  
(P. R. Martin & Cia Ltda.)  
PROCURADOR

