



SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO  
AUTARQUIA MUNICIPAL – PIRACICABA - SP

**TERMO DE APOSTILAMENTO N.º 03/2024**  
**TERCEIRO APOSTILAMENTO AO CONTRATO N.º 100013/2021**  
**DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 04/2021**  
**PROCESSO N.º 1419/2021**

O **SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO - SEMAE**, com sede na cidade de Piracicaba, estado de São Paulo, na Rua XV de Novembro, n.º 2.200, Autarquia Municipal criada pela Lei n.º 1.657, de 30 de abril de 1969, doravante designado SEMAE, inscrito no CNPJ sob n.º 50.853.555/0001-54, representado por Presidente Artur Costa Santos, inscrito no CPF/MF sob n.º 686.215.668-34 e portador da cédula de identidade n.º W6191332 e a empresa

**GAMARRO ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS LTDA.**, sediada na Rua Dona Anésia, n.º 268, Jaraguá, na cidade de Piracicaba, estado de São Paulo, CEP. 13.401-270, telefone (19) 3433-5416, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 45.857.657/0001-08 e Inscrição Estadual Isenta, doravante designada **PROPRIETÁRIA**, representada pelo Sr. Marco Antonio Faulim, brasileiro, comerciante, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 160.648.438-96 e R.G. sob n.º 19.927.982-2 SSP/SP, casado com a Sra. Romilda Goldoni Faulim, brasileira, do lar, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 160.674.278-77 e R.G. sob n.º 21.345.000-8 SSP/SP neste ato representada pela administradora **VANDA MODA EIRELI**, C.N.P.J./MF n.º 31.261.489/0001-89, CRECI 32305-F, situado à Rua Benjamim Constant, n.º 724, sala 02, Centro, na cidade de Piracicaba/S.P., CEP. 13.400-340, doravante designado simplesmente **LOCADOR**, representada pela Sra. Vanda Moda, brasileira, empresária, residente e domiciliada à Rua São João, n.º 784, Cidade Alta, na cidade de Piracicaba/S.P., portadora da cédula de identidade R.G. sob n.º 8.509.639-8 SSP/SP e inscrita no C.N.P.F./MF sob n.º 964.233.828-91,

com supedâneo no art. 55, inc. III, e art. 40, inc. XI, ambos da Lei Federal n.º 8.666/93 e baseados no Laudo n.º 17/2024, registram o apostilamento ao Contrato n.º 100013/2021, que tem como objeto a locação do imóvel onde abrigará o POLO PAULISTA, conforme cláusulas abaixo:

**CLÁUSULA PRIMEIRA** - O presente apostilamento tem por objeto registrar o **reajuste dos preços** praticados no contrato no percentual de 3,77% (três inteiros e setenta e sete centésimos por cento), calculados com base na variação acumulada do IPCA-E entre os meses de maio/2023 a abril/2024.



SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO  
AUTARQUIA MUNICIPAL – PIRACICABA - SP

**TERMO DE APOSTILAMENTO N.º 03/2024**  
**TERCEIRO APOSTILAMENTO AO CONTRATO N.º 100013/2021**  
**DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 04/2021**  
**PROCESSO N.º 1419/2021**

**CLÁUSULA SEGUNDA** - A partir de maio de 2024, o valor mensal da locação passa a ser de R\$ 3.242,60 (três mil, duzentos e quarenta e dois reais e sessenta centavos).

**CLÁUSULA TERCEIRA** - O valor total do reajuste até o final da vigência contratual é de R\$ 1.413,60 (um mil, quatrocentos e treze reais e sessenta centavos).

**CLÁUSULA QUARTA** - Ante o exposto, o valor total estimado do contrato passa a ser de R\$ 145.408,80 (cento e quarenta e cinco mil, quatrocentos e oito reais e oitenta centavos).

**CLÁUSULA QUINTA** – O presente termo segue em 02 (duas) vias de igual teor e único efeito.

Piracicaba, 24 de maio de 2024.

**Artur Costa Santos**  
SEMAE

**Vanda Moda**  
CONTRATADA

