

---

**PREÂMBULO**

---

Aos vinte e tres dias do mês de maio de 2.022, às 08:30 horas, na sala de licitações do Sema, reuniram-se o pregoeiro e a equipe de apoio nomeados pelo Exmo. Sr Presidente do Sema, para abertura da presente licitação na modalidade Pregão Presencial n° 000055/2022, visando a obtenção da proposta mais vantajosa para a Administração, por meio de lances verbais disputados entre os licitantes, cujo objetivo é a aquisição de CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO..

Requisitante(s) do presente instrumento: Setor de Portaria e Manutenção

Credenciamento: Os representantes credenciados declararam que cumprem plenamente os requisitos exigidos para habilitação na licitação e que não estão impedidos de participarem de licitações e de contratar com a Administração Pública em razão de penalidades, nem fatos impeditivos de sua habilitação. Os representantes credenciados entregaram os envelopes "Proposta" e "Documentação" das respectivas empresas, sendo:

---

**CREDENCIAMENTO**

---

**REPRESENTANTES***Empresas Credenciadas*

JOSE CARLOS DA ROCHA  
CARLOS SERGIO FABBRIS  
EDILEUSA AQUINO DE LIMA  
RAFAELA MARENA IBIDE  
ANA PAULA APARECIDA DA SILVA QUALIOTTO  
ANDRÉIA BATISTA  
SERGIO PALMEIRA DOS SANTOS  
AGUINALDO TERRA SANTANA  
IVAN CARLOS STENICO  
TATIANE OLIVEIRA DIAS  
HEILLER HENRIQUE MARINGOLO DOS SANTOS  
RODRIGO JOSE RODRIGUES DE PAULA  
GUSTAVO FERREIRA SOARES  
ADRIANO OLIVEIRA DA SILVA  
PAULO ROBERTO DE LIMA

**EMPRESAS**

ALVALIMP LIMPEZA, PORTARIA E SERVIÇOS LTDA  
DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTD  
E-SERVICE SOLUÇÕES EM SERVIÇOS EIRELI  
ENGER GESTÃO EM NEGÓCIOS EIRELI - ME  
ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI  
LIMPADORA PIRACICABANA DE SANEAMENTO E  
MONITECH SERVIÇOS DE PORTARIA, LIMPEZA E C  
PREMIUM MONITORAMENTO E PORTARIA LTDA.  
RCA LIMPEZA E PAISAGISMO EIRELI  
SKALA SOLUÇÃO EM SERVIÇOS EIRELI  
SM SERVICE SYSTEM TERCEIRIZADOS LTDA  
SOLUÇÕES RECURSOS HUMANOS LTDA  
SS FORT ADMINISTRATIVO E TECNOLÓGICO EIRELI  
UNICA LIMPEZA E SERVIÇOS LTDA.  
VENEZA SERVIÇOS EMPRESARIAIS EIRELI EPP

---

**REGISTRO DO PREGÃO**

---

Ato contínuo, foram abertos os Envelopes contendo as Propostas e, com a colaboração dos membros da Equipe de Apoio, o Pregoeiro examinou a compatibilidade do objeto, prazos e condições de fornecimento ou de execução, com aqueles definidos no Edital, tendo desclassificado as propostas desconformes e selecionados entre os Autores das demais, os Licitantes que participarão da Fase de Lances em razão dos preços propostos, nos termos dos incisos VIII e IX do artigo 4º da Lei Federal nº 10.520, de 17/07/2002.

Em seguida o Pregoeiro convidou individualmente os autores das propostas selecionadas a formular lances de forma sequencial, a partir do autor da proposta de maior preço e os demais em ordem decrescente de valor. A sequência de ofertas de lances ocorreu

**Item : 1 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO EM PRÓPRIOS DO SEMA****Fase : Propostas**

|  |              |          |             |
|--|--------------|----------|-------------|
| SOLUÇÕES RECURSOS HUMANOS<br>LTDA        | 2.914.189,20 | 0,0000 % | Selecionada |
| ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI           | 2.955.186,00 | 1,4068 % | Selecionada |
| E-SERVICE SOLUÇÕES EM SERVIÇOS<br>EIRELI | 3.020.097,60 | 3,6342 % | Selecionada |

Pregão Nº 000055/2022

Processo Nº 2022/003100

|  |              |           |                 |
|--|--------------|-----------|-----------------|
| SS FORT ADMINISTRATIVO E TECNOLÓGICO EIRELI                | 3.057.678,00 | 4,9238 %  | Selecionada     |
| RCA LIMPEZA E PAISAGISMO EIRELI                            | 3.129.422,40 | 7,3857 %  | Selecionada     |
| DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME             | 3.170.419,20 | 8,7925 %  | Selecionada     |
| VENEZA SERVIÇOS EMPRESARIAIS EIRELI EPP                    | 3.201.166,80 | 9,8476 %  | Selecionada     |
| SM SERVICE SYSTEM TERCEIRIZADOS LTDA                       | 3.204.583,20 | 9,9648 %  | Selecionada     |
| ALVALIMP LIMPEZA, PORTARIA E SERVIÇOS LTDA ME              | 3.279.744,00 | 12,5440 % | Não Selecionada |
| ENGER GESTÃO EM NEGÓCIOS EIRELI - ME                       | 3.348.072,00 | 14,8886 % | Não Selecionada |
| MONITECH SERVIÇOS DE PORTARIA, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA  | 3.453.980,40 | 18,5229 % | Não Selecionada |
| UNICA LIMPEZA E SERVIÇOS LTDA.                             | 3.549.639,60 | 21,8054 % | Não Selecionada |
| SKALA SOLUÇÃO EM SERVIÇOS EIRELI                           | 3.563.305,20 | 22,2743 % | Não Selecionada |
| PREMIUM MONITORAMENTO E PORTARIA LTDA.                     | 3.758.040,00 | 28,9566 % | Não Selecionada |
| LIMPADORA PIRACICABANA DE SANEAMENTO E SERV. GERAIS EIRELI | 3.969.856,80 | 36,2251 % | Não Selecionada |

**Fase : 1ª Rodada de Lances**

|  |              |                       |          |
|--|--------------|-----------------------|----------|
| SOLUÇÕES RECURSOS HUMANOS LTDA                 | 2.900.000,00 | % 23/05/2022 11:12:49 |          |
| ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI                 | 2.900.557,00 | % 23/05/2022 11:12:29 |          |
| DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME | 2.914.180,00 | % 23/05/2022 11:11:07 |          |
| E-SERVICE SOLUÇÕES EM SERVIÇOS EIRELI          | 0,00         | % 23/05/2022 11:11:43 | Declinou |
| RCA LIMPEZA E PAISAGISMO EIRELI                | 0,00         | % 23/05/2022 11:11:18 | Declinou |
| SM SERVICE SYSTEM TERCEIRIZADOS LTDA           | 0,00         | % 23/05/2022 11:10:28 | Declinou |
| SS FORT ADMINISTRATIVO E TECNOLÓGICO EIRELI    | 0,00         | % 23/05/2022 11:11:37 | Declinou |
| VENEZA SERVIÇOS EMPRESARIAIS EIRELI EPP        | 0,00         | % 23/05/2022 11:10:36 | Declinou |

**Fase : 2ª Rodada de Lances**

|  |              |                       |  |
|--|--------------|-----------------------|--|
| SOLUÇÕES RECURSOS HUMANOS LTDA                 | 2.840.000,00 | % 23/05/2022 11:14:45 |  |
| ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI                 | 2.850.000,00 | % 23/05/2022 11:13:42 |  |
| DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME | 2.899.000,00 | % 23/05/2022 11:13:15 |  |

**Fase : 3ª Rodada de Lances**

|  |              |                       |  |
|--|--------------|-----------------------|--|
| SOLUÇÕES RECURSOS HUMANOS LTDA                 | 2.818.000,00 | % 23/05/2022 11:15:59 |  |
| ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI                 | 2.819.000,00 | % 23/05/2022 11:15:27 |  |
| DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME | 2.820.000,00 | % 23/05/2022 11:15:00 |  |

**Fase : 4ª Rodada de Lances**

|                                |              |                       |  |
|--------------------------------|--------------|-----------------------|--|
| SOLUÇÕES RECURSOS HUMANOS LTDA | 2.815.000,00 | % 23/05/2022 11:16:59 |  |
| ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI | 2.816.000,00 | % 23/05/2022 11:16:24 |  |

Pregão Nº 000055/2022

Processo Nº 2022/003100

|  |              |   |                     |          |
|--|--------------|---|---------------------|----------|
| DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME | 2.817.000,00 | % | 23/05/2022 11:16:16 |          |
| <b>Fase : 5ª Rodada de Lances</b>              |              |   |                     |          |
| SOLUÇÕES RECURSOS HUMANOS LTDA                 | 2.805.000,00 | % | 23/05/2022 11:18:27 |          |
| ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI                 | 2.809.000,00 | % | 23/05/2022 11:18:14 |          |
| DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME | 2.810.000,00 | % | 23/05/2022 11:17:09 |          |
| <b>Fase : 6ª Rodada de Lances</b>              |              |   |                     |          |
| SOLUÇÕES RECURSOS HUMANOS LTDA                 | 2.800.000,00 | % | 23/05/2022 11:19:16 |          |
| ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI                 | 2.801.000,00 | % | 23/05/2022 11:19:08 |          |
| DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME | 2.803.000,00 | % | 23/05/2022 11:18:37 |          |
| <b>Fase : 7ª Rodada de Lances</b>              |              |   |                     |          |
| ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI                 | 2.798.000,00 | % | 23/05/2022 11:19:39 |          |
| DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME | 2.799.000,00 | % | 23/05/2022 11:19:27 |          |
| SOLUÇÕES RECURSOS HUMANOS LTDA                 | 0,00         | % | 23/05/2022 11:19:44 | Declinou |
| <b>Fase : 8ª Rodada de Lances</b>              |              |   |                     |          |
| ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI                 | 2.785.000,00 | % | 23/05/2022 11:20:12 |          |
| DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME | 2.790.000,00 | % | 23/05/2022 11:20:02 |          |
| <b>Fase : 9ª Rodada de Lances</b>              |              |   |                     |          |
| ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI                 | 2.779.000,00 | % | 23/05/2022 11:20:29 |          |
| DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME | 2.780.000,00 | % | 23/05/2022 11:20:20 |          |
| <b>Fase : 10ª Rodada de Lances</b>             |              |   |                     |          |
| ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI                 | 2.775.000,00 | % | 23/05/2022 11:20:43 |          |
| DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME | 2.778.000,00 | % | 23/05/2022 11:20:36 |          |
| <b>Fase : 11ª Rodada de Lances</b>             |              |   |                     |          |
| ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI                 | 2.750.000,00 | % | 23/05/2022 11:21:02 |          |
| DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME | 2.770.000,00 | % | 23/05/2022 11:20:54 |          |
| <b>Fase : 12ª Rodada de Lances</b>             |              |   |                     |          |
| ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI                 | 2.748.000,00 | % | 23/05/2022 11:21:21 |          |
| DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME | 2.749.000,00 | % | 23/05/2022 11:21:14 |          |
| <b>Fase : 13ª Rodada de Lances</b>             |              |   |                     |          |
| ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI                 | 2.745.000,00 | % | 23/05/2022 11:21:47 |          |
| DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME | 2.746.000,00 | % | 23/05/2022 11:21:41 |          |
| <b>Fase : 14ª Rodada de Lances</b>             |              |   |                     |          |
| ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI                 | 2.740.000,00 | % | 23/05/2022 11:22:04 |          |
| DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME | 2.743.000,00 | % | 23/05/2022 11:21:55 |          |
| <b>Fase : 15ª Rodada de Lances</b>             |              |   |                     |          |
| ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI                 | 2.738.000,00 | % | 23/05/2022 11:22:25 |          |
| DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME | 2.739.000,00 | % | 23/05/2022 11:22:16 |          |
| <b>Fase : 16ª Rodada de Lances</b>             |              |   |                     |          |
| ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI                 | 0,00         | % | 23/05/2022 11:22:50 | Declinou |

Pregão N° 000055/2022

Processo N° 2022/003100

|  |              |                       |
|--|--------------|-----------------------|
| DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME | 2.737.990,00 | % 23/05/2022 11:23:03 |
|--|--------------|-----------------------|

**Fase : Rodada de Negociação**

|  |              |                       |               |
|--|--------------|-----------------------|---------------|
| DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME | 2.736.536,40 | % 23/05/2022 11:37:19 | Melhor Oferta |
|--|--------------|-----------------------|---------------|

**CLASSIFICAÇÃO**

Declarada encerrada a etapa de lances, as ofertas foram classificadas em ordem crescente de valor, na seguinte conformidade :

|        | EMPRESA  | VALOR        | CLASSIFICAÇÃO |
|--------|--|--------------|---------------|
| Lote : | 1 - Suspenso                                   |              |               |
|        | DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-M  | 2.737.990,00 | 1º Lugar      |
|        | ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI                 | 2.738.000,00 | 2º Lugar      |
|        | SOLUÇÕES RECURSOS HUMANOS LTDA                 | 2.800.000,00 | 3º Lugar      |
|        | E-SERVICE SOLUÇÕES EM SERVIÇOS EIRELI          | 3.020.097,60 | 4º Lugar      |
|        | SS FORT ADMINISTRATIVO E TECNOLÓGICO EIRELI    | 3.057.678,00 | 5º Lugar      |
|        | RCA LIMPEZA E PAISAGISMO EIRELI                | 3.129.422,40 | 6º Lugar      |
|        | VENEZA SERVIÇOS EMPRESARIAIS EIRELI EPP        | 3.201.166,80 | 7º Lugar      |
|        | SM SERVICE SYSTEM TERCEIRIZADOS LTDA           | 3.204.583,20 | 8º Lugar      |
|        | ALVALIMP LIMPEZA, PORTARIA E SERVIÇOS LTDA ME  | 3.279.744,00 | 9º Lugar      |
|        | ENGER GESTÃO EM NEGÓCIOS EIRELI - ME           | 3.348.072,00 | 10º Lugar     |
|        | MONITECH SERVIÇOS DE PORTARIA, LIMPEZA E CONSE | 3.453.980,40 | 11º Lugar     |
|        | UNICA LIMPEZA E SERVIÇOS LTDA.                 | 3.549.639,60 | 12º Lugar     |
|        | SKALA SOLUÇÃO EM SERVIÇOS EIRELI               | 3.563.305,20 | 13º Lugar     |
|        | PREMIUM MONITORAMENTO E PORTARIA LTDA.         | 3.758.040,00 | 14º Lugar     |
|        | LIMPADORA PIRACICABANA DE SANEAMENTO E SERV.   | 3.969.856,80 | 15º Lugar     |

**NEGOCIAÇÃO**

Negociada a redução do preço da menor oferta, o Pregoeiro considerou o preço obtido, abaixo especificado, é aceitável ou inaceitável.

| LOTE | EMPRESA                                      | MENOR PREÇO  | VALOR NEGOCIADO | SITUAÇÃO |
|------|--|--------------|-----------------|----------|
| 1    | DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA- | 2.737.990,00 | 2.736.536,40    | SUSPENSO |

| Lote | Empresa  | Descrição                                   |
|------|--|---|
| 1    | DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA-ME | Aguardando planilha readequada para análise |

**OCORRÊNCIAS NA SESSÃO PÚBLICA**

Pregão N° 000055/2022  
Processo N° 2022/003100

- 1 Conforme item 7.3.1 do edital, foi concedido à empresa Diversa Service Prestadora de Serviços LTDA, ofertante do menor preço, para apresentar planilha orçamentaria adequada de acordo com o valor negociado no dia 25 de maio às 08:30 horas em sessão pública. O representante da empresa está ciente de todas as condições estabelecidas no item 7.3 deste edital.
- O representante da empresa Premium Monitoramento e Portaria LTDA, senhor Aguinaldo Terra Santana, assinou a declaração se retirando da sessão pública após o término dos lances.

---

**RECURSOS NA SESSÃO PÚBLICA**

---

Sem recursos.

---

**ENCERRAMENTO**

---

---

**ASSINAM:**

---

**REPRESENTANTE(S) DA(S) EMPRESA(S)**

---

**JOSE CARLOS DA ROCHA**  
**ALVALIMP LIMPEZA, PORTARIA E SERVIÇOS LTDA**  
**ME**

---

**CARLOS SERGIO FABBRIS**  
**DIVERSA SERVICE PRESTADORA DE SERVIÇOS**  
**LTDA-ME**

---

**EDILEUSA AQUINO DE LIMA**  
**E-SERVICE SOLUÇÕES EM SERVIÇOS EIRELI**

---

**RAFAELA MARENA IBIDE**  
**ENGER GESTÃO EM NEGÓCIOS EIRELI - ME**

---

**ANA PAULA APARECIDA DA SILVA QUALIOTTO**  
**ESPECIALY TERCEIRIZAÇÃO EIRELI**

---

**ANDRÉIA BATISTA**  
**LIMPADORA PIRACICABANA DE SANEAMENTO E**  
**SERV. GERAIS EIRELI****PREGOEIRO(A) E EQUIPE DE APOIO**

---

**MARIA ALICE DA SILVA SANTOS**  
**Pregoeiro(a)**

---

**WILLIAM SANTOS DE OLIVEIRA**  
**Equipe de Apoio**

---

**DIEGO MARQUES**  
**Equipe de Apoio**

---

**DENISE ROBERTA NOVELLO DE ALMEIDA**  
**Equipe de Apoio**

---

**ANDRE LUIS GARDIN CASTILHO**  
**Equipe de Apoio**

Pregão N° 000055/2022  
Processo N° 2022/003100

---

**SERGIO PALMEIRA DOS SANTOS  
MONITECH SERVIÇOS DE PORTARIA, LIMPEZA E  
CONSERVAÇÃO LTDA**

---

---

**AGUINALDO TERRA SANTANA  
PREMIUM MONITORAMENTO E PORTARIA LTDA.**

---

---

**IVAN CARLOS STENICO  
RCA LIMPEZA E PAISAGISMO EIRELI**

---

---

**TATIANE OLIVEIRA DIAS  
SKALA SOLUÇÃO EM SERVIÇOS EIRELI**

---

---

**HEILLER HENRIQUE MARINGOLO DOS SANTOS  
SM SERVICE SYSTEM TERCEIRIZADOS LTDA**

---

---

**RODRIGO JOSE RODRIGUES DE PAULA  
SOLUÇÕES RECURSOS HUMANOS LTDA**

---

---

**GUSTAVO FERREIRA SOARES  
SS FORT ADMINISTRATIVO E TECNOLÓGICO  
EIRELI**

---

---

**ADRIANO OLIVEIRA DA SILVA  
UNICA LIMPEZA E SERVIÇOS LTDA.**

---

---

**PAULO ROBERTO DE LIMA  
VENEZA SERVIÇOS EMPRESARIAIS EIRELI EPP**

---