



**SETOR DE PORTARIA E MANUTENÇÃO**

**TERMO DE REFERÊNCIA REQUISIÇÃO Nº 2016/2396**

**1. OBJETO**

Contratação de empresa especializada para fornecimento e instalação de 26 (vinte e seis) aparelhos condicionadores de ar e 03 (três) cortinas de ar sendo:

- 08 (oito) aparelhos condicionadores de ar tipo split hi-wall, 12.000 Btu's;
- 04 (quatro) aparelhos condicionadores de ar tipo split hi-wall, 18.000 Btu's;
- 07 (sete) aparelhos condicionadores de ar tipo split hi-wall, 24.000 Btu's;
- 03 (três) aparelhos condicionadores de ar tipo split Piso Teto, 36.000 Btu's;
- 04 (quatro) aparelhos condicionadores de ar tipo janela, 21.000 Btu's;
- 02 (duas) cortinas de ar com 1,50m;
- 01 (uma) cortina de ar com 0,90m.

**2. DESCRIÇÃO DOS EQUIPAMENTOS**

2.1. Os equipamentos deverão ser de primeira linha e acompanhados de manual de instruções em português, certificado de garantia, rede de serviços autorizados e/ou serviço de atendimento ao consumidor na cidade de Piracicaba/SP e atender rigorosamente as características exigidas pelo SEMAE.

2.2. As características mínimas dos equipamentos devem ser compatíveis com a seguinte descrição:

2.2.1. 08 (oito) aparelhos condicionadores de ar tipo split hi-wall, com capacidade de refrigeração mínima de 12.000 btu's, 220v, ciclo frio, com controle remoto sem fio para programações de funções, compressor rotativo/scroll, com selo PROCELA.;

2.2.2. 04 (quatro) aparelhos condicionadores de ar tipo split hi-wall, com capacidade de refrigeração mínima de 18.000 btu's, 220v, ciclo frio, com controle remoto sem fio para programações de funções, compressor rotativo/scroll, com selo PROCELA.;

2.2.3. 07 (sete) aparelhos condicionadores de ar tipo split hi-wall, com capacidade de refrigeração mínima de 24.000 btu's, 220v, ciclo frio, com controle remoto sem fio para programações de funções, compressor rotativo/scroll, com selo PROCEL B;

2.2.4. 03 (três) aparelhos condicionadores de ar tipo split piso teto, com capacidade de refrigeração mínima de 36.000 btu's, 220v, ciclo frio, com controle remoto sem fio para programações de funções, compressor rotativo/scroll;

2.2.5. 04 (quatro) aparelhos condicionadores de ar tipo janela, com capacidade de refrigeração mínima de 21.000 btu/h, 220v, ciclo frio, com função exaustor ou renovação de ar, três velocidades, com medidas máximas de 0,66x0,44x0,80m;

2.2.6. 02 (duas) cortinas de ar com 1,50m, 220v, com controle remoto sem fio;

2.2.7. 01 (uma) cortina de ar com 0,90m, 220v, com controle remoto sem fio.



## SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO – SEMAE

Autarquia Municipal - Lei Municipal n.º 1.657 de 30 de abril de 1969  
Rua XV de Novembro, 2.200 – Piracicaba/SP – 13417-100 – Fone (19) 3403-9623 – Fax -3426-0584

### SETOR DE PORTARIA E MANUTENÇÃO

#### 3. VISITA TÉCNICA

3.1. Os interessados em participar da licitação em tela poderão, a seu critério, realizar visita técnica, a fim de tomar conhecimento dos locais onde serão instalados os equipamentos, visando eliminar possíveis dúvidas e coletar mais dados para a boa elaboração de sua proposta, inclusive no que diz respeito ao acabamento. Caso não julgue necessária a visita técnica, será de inteira responsabilidade do interessado a proposta ofertada.

3.2. Para obter informações e agendamento para a visita técnica, a licitante deverá entrar em contato com André Luis Gardin Castilho ou Carlos Aparecido Félix, Setor de Portaria e Manutenção, SEMAE – Piracicaba, fone (19) 3403-9630.

#### 4. CONDIÇÕES DE ENTREGA E INSTALAÇÃO

4.1. A entrega total dos equipamentos instalados deverá ser efetuada em até 90 (noventa) dias após a emissão da ordem de serviço pelo SEMAE. Caso a Contratada entregue os equipamentos para posterior instalação, esta data não será considerada para contagem do prazo aqui estabelecido, ou seja, somente será considerada a data em que os equipamentos estiverem instalados.

4.2. Os equipamentos deverão ser entregues e instalados de segunda à sexta-feira, exceto feriados, das 08 às 16 horas, na cidade de Piracicaba-SP, nos seguintes endereços:

4.2.1. **Polo de Leitura Simultânea e Atendimento ao Consumidor Paulista** – Av. Cons. Costa Pinto, nº 790, Paulista – 03 (três) Split Hi Wall 12.000 Btu's, 01 (um) Split Hi Wall 18.000 Btu's, 01 (um) Split Hi Wall 24.000 Btu's e 01 (uma) cortina de ar de 1,50m;

4.2.2. **Polo de Leitura Simultânea e Atendimento ao Consumidor Santa Terezinha** – Rua Nagib Ismael, nº 104, Santa Terezinha – 03 (três) Split Hi Wall 12.000 Btu's, 02 (dois) Split Piso Teto 36.000 Btu's e 01 (um) Split Hi Wall 18.000 Btu's

4.2.3. **Polo de Leitura Simultânea e Atendimento ao Consumidor Piracicamirim** – Rua Treze de Abril, nº 208, Pq. Prezoto – 02 (dois) Split Hi Wall 12.000 Btu's, 01 (um) Split Piso Teto 36.000 Btu's, 01 (um) Split Hi Wall 24.000 Btu's e 01 (uma) cortina de ar de 0,90m;

4.2.4. **Sede do SEMAE** – Rua XV de Novembro, nº 2200, Bairro Alto - 01 (um) Split Hi Wall 18.000 Btu's, 02 (dois) Split Hi Wall 24.000 Btu's e 01 (uma) cortina de ar de 1,50m;

4.2.5. **EEAT Balbo** – Rua Ipeuna (SP304), s/n – Pq. Piracicaba - 02 (dois) aparelhos condicionadores de ar tipo janela, 21.000 Btu's;

4.2.6. **EEAT Marechal** – Rua Marechal Deodoro, nº 1999 – Bairro Alto - 02 (dois) aparelhos condicionadores de ar tipo janela, 21.000 Btu's;

4.2.7. **Regional Santa Terezinha** – Rua João Eugênio Piedade, nº 602, Santa Terezinha - 01 (um) Split Hi Wall 18.000 Btu's, 02 (dois) Split Hi Wall 24.000 Btu's;

4.2.8. **Regional Paulicéia** – Rua Amador Bueno, nº 350 – Paulicéia - 01 (um) Split Hi Wall 24.000 Btu's;

4.3. As operações de carga, transporte e descarga correm por conta e risco da contratada;



## **SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO – SEMAE**

Autarquia Municipal - Lei Municipal n.º 1.657 de 30 de abril de 1969  
Rua XV de Novembro, 2.200 – Piracicaba/SP – 13417-100 – Fone (19) 3403-9623 – Fax -3426-0584

### **SETOR DE PORTARIA E MANUTENÇÃO**

- 4.4. Os equipamentos deverão ser entregue instalados e em pleno funcionamento;
- 4.5. Toda a mão-de-obra e material necessários (inclusive suporte para a condensadora) correrão por conta da Contratada;
- 4.6. Após a instalação, a Contratada deverá providenciar o acabamento para a tubulação que ficar exposta no interior do prédio, de acordo com o solicitado pelo SEMAE, além de vedar completamente a entrada da tubulação na parede do prédio, a fim de evitar a passagem de água (o produto utilizado para a vedação fica a critério da Contratada porém, deverá ser aceito pelo SEMAE), deverá ser instalado condutor para o dreno da unidade evaporadora, o qual deverá ser fixado por abraçadeiras na fachada do prédio até o chão;
- 4.7. A Contratada deverá avisar com, no mínimo, 02 (dois) dias de antecedência ao Setor de Portaria e Manutenção quando for realizar a instalação elétrica, para que seja providenciada alimentação para os equipamentos;
- 4.8. A contratada deverá ainda seguir todas as normas de segurança, sob orientação do SESMT do SEMAE;
- 4.9. Após a entrega, será feita conferência para verificação das características e condições dos equipamentos;
- 4.10. No caso de devoluções, a reposição deverá ser feita no prazo máximo de 03 (três) dias úteis a contar da comunicação do fato, sem qualquer ônus para o SEMAE;
- 4.11. A assinatura do canhoto da Nota Fiscal indica, tão somente, que o SEMAE está de acordo com a quantidade do material, sendo o seu recebimento condicionado às análises técnicas necessárias à aferição da qualidade e características do material.

### **5. GARANTIA**

- 5.1. A contratada fica obrigada a dar garantia integral, por no mínimo 1 (um) ano para instalação e qualquer defeito de fabricação que o material venha apresentar, incluindo avarias no transporte até o local de entrega, mesmo após ocorrida sua aceitação/aprovação pelo SEMAE, sendo que as novas unidades empregadas na substituição das defeituosas ou danificadas deverão ter prazo de garantia igual ou superior ao das substituídas;
- 5.2. Caso algum equipamento apresente problema durante o prazo de garantia, a Contratada fica obrigada a atender ao chamado em, no máximo, 48 (quarenta e oito) horas a partir da solicitação do SEMAE;
- 5.3. Caso seja necessário o acionamento de assistência técnica autorizada da marca dos equipamentos, será de inteira responsabilidade da Contratada, sendo que deverá ser observado o prazo aqui estabelecido;
- 5.4. Fica a contratada desobrigada de qualquer garantia sobre o material, quando se constatar que o defeito decorre de mau uso dos mesmos ou negligência de preposto do SEMAE.

### **6. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

- 6.1. Após 30 (trinta) dias da emissão da ordem de serviço, a Contratada poderá emitir uma nota fiscal para pagamento dos aparelhos que já estiverem instalados



## SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO – SEMAE

Autarquia Municipal - Lei Municipal n.º 1.657 de 30 de abril de 1969

Rua XV de Novembro, 2.200 – Piracicaba/SP – 13417-100 – Fone (19) 3403-9623 – Fax -3426-0584

### SETOR DE PORTARIA E MANUTENÇÃO

em pleno funcionamento, de acordo com o verificado pelo SEMAE, devendo ser emitida outra nota após 60 (sessenta) dias e a última nota após o término da instalação dos aparelhos restantes, observando-se o prazo máximo estipulado. Caso a Contratada efetue a instalação de todos os equipamentos antes dos prazos aqui estabelecidos, poderá emitir a nota fiscal para pagamento do valor total do contrato.

6.2. A Contratada deverá cotar o valor individual dos aparelhos.

André Luis Gardin Castilho  
Setor de Portaria e Manutenção