

**ATA DE SESSÃO PÚBLICA****SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE PIRACICABA**

Rua XV de Novembro, 2200 - Piracicaba- SP

CEP: 13417-100

TEL: (019) 3403-9611 FAX: (019) 3426-9234

www.semaepiracicaba.sp.gov.br

Pregão Nº 000023/2021

Processo Nº 2021/000609

**PREÂMBULO**

Aos sete dias do mês de abril de 2.021, às 08:30 horas, na sala de licitações do Semaep, reuniram-se o pregoeiro e a equipe de apoio nomeados pelo Exmo. Sr Presidente do Semaep, para abertura da presente licitação na modalidade Pregão Presencial nº 000023/2021, visando a obtenção da proposta mais vantajosa para a Administração, por meio de lances verbais disputados entre os licitantes, cujo objetivo é a aquisição de PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONTROLE, OPERACIONALIZAÇÃO E FISCALIZAÇÃO DE PORTARIAS EM IMÓVEIS..

Requisitante(s) do presente instrumento: Setor de Portaria e Manutenção

Credenciamento: Os representantes credenciados declararam que cumprem plenamente os requisitos exigidos para habilitação na licitação e que não estão impedidos de participarem de licitações e de contratar com a Administração Pública em razão de penalidades, nem fatos impeditivos de sua habilitação. Os representantes credenciados entregaram os envelopes "Proposta" e "Documentação" das respectivas empresas, sendo:

**CREDENCIAMENTO****REPRESENTANTES***Empresas Credenciadas*

JOÃO VITOR BATISTA LISBOA  
JOSE CARLOS DA ROCHA  
ALAN CAMPOS GOMES  
ROBERTO MATHEUS JUNIOR  
MURILO VENTURA DE OLIVEIRA  
LUIZ GUILHERME DA SILVA  
JOSE CLAUDIO DA SILVA  
FELIPE COSTA DA SILVA  
ANDREIA BATISTA  
EDSON RAMÃO MARTINES  
RAFAEL RODRIGUES KREUSCH  
AILTON MAURICIO RAMOS  
ROBERTO RIVELINO AVILA GARCIA  
FELIPE MARTINS  
RODRIGO JOSÉ RODRIGUES DE PAULA  
FERNANDA BERGER ARANTES  
JOÃO HENRIQUE NERY MANFRINATO  
GUSTAVO HIROKI TAI  
GENIVAL DE OLIVEIRA LUZ

**EMPRESAS**

AFC CORREIA PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA  
ALVALIMP LIMPEZA, PORTARIA E SERVIÇOS LTDA M  
ARCOLIMP SERVIÇOS GERAIS LTDA  
B R U SERV SERVIÇOS EIRELI  
DEAQUINO'S ZELADORIA LTDA  
FW SERVIÇOS ESPECIALIZADOS EIRELI  
J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME  
KW LIMA SERVIÇOS EIRELI  
LIMPADORA PIRACICABANA DE SANEAMENTO E SE  
OPERACIONAL PORTARIAS E SERVIÇOS LTDA. ME  
ORBENK ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA  
PORLISEG SERVICO AMBIENTAL E TERCEIRIZADO L  
ROBERTO RIVELINO AVILA GARCIA - ME  
SAFEPORT SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE PORTAR  
SERVTEC SERVIÇOS EMPRESARIAIS LTDA - ME  
SM SERVICE SYSTEM TERCEIRIZADOS LTDA  
SS FORT ADMINISTRATIVO E TECNOLÓGICO EIRELI  
ULRIK CLEAN EIRELI - EPP  
WWS SERVICES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

**REGISTRO DO PREGÃO**

Ato contínuo, foram abertos os Envelopes contendo as Propostas e, com a colaboração dos membros da Equipe de Apoio, o Pregoeiro examinou a compatibilidade do objeto, prazos e condições de fornecimento ou de execução, com aqueles definidos no Edital, tendo desclassificado as propostas desconformes e selecionados entre os Autores das demais, os Licitantes que participarão da Fase de Lances em razão dos preços propostos, nos termos dos incisos VIII e IX do artigo 4º da Lei Federal nº 10.520, de 17/07/2002.

Em seguida o Pregoeiro convidou individualmente os autores das propostas selecionadas a formular lances de forma sequencial, a partir do autor da proposta de maior preço e os demais em ordem decrescente de valor. A sequência de ofertas de lances ocorreu da seguinte forma :

**Item : 1 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONTROLE, OPERACIONALIZACAO E FISCALIZACAO DE PORTARIAS EM IMOVEIS****Fase : Propostas**

**ATA DE SESSÃO PÚBLICA****SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE PIRACICABA**

Rua XV de Novembro, 2200 - Piracicaba- SP

CEP: 13417-100

TEL: (019) 3403-9611 FAX: (019) 3426-9234

www.semaepiracicaba.sp.gov.br

Pregão Nº 000023/2021

Processo Nº 2021/000609

J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.513.320,00	0,0000 %	Selecionada
KW LIMA SERVIÇOS EIRELI	4.840.622,64	7,2519 %	Selecionada
AFC CORREIA PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA	5.080.556,52	12,5681 %	Selecionada
FW SERVIÇOS ESPECIALIZADOS EIRELI	5.087.882,88	12,7304 %	Não Selecionada
WWS SERVICES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA	5.506.477,70	22,0050 %	Não Selecionada
SS FORT ADMINISTRATIVO E TECNOLÓGICO EIRELI	5.535.358,75	22,6449 %	Não Selecionada
SAFEPORT SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE PORTARIA EIRELI	5.547.852,00	22,9218 %	Não Selecionada
ROBERTO RIVELINO AVILA GARCIA - ME	5.719.695,10	26,7292 %	Não Selecionada
ALVALIMP LIMPEZA, PORTARIA E SERVIÇOS LTDA ME	5.816.767,68	28,8800 %	Não Selecionada
PORLISEG SERVIÇO AMBIENTAL E TERCEIRIZADO LTDA	5.839.056,00	29,3739 %	Não Selecionada
ORBENK ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA	5.955.555,60	31,9551 %	Não Selecionada
DEAQUINO'S ZELADORIA LTDA	5.995.490,40	32,8399 %	Não Selecionada
ARCOLIMP SERVIÇOS GERAIS LTDA	6.004.046,16	33,0295 %	Não Selecionada
SM SERVICE SYSTEM TERCEIRIZADOS LTDA	6.048.000,00	34,0034 %	Não Selecionada
SERVTEC SERVIÇOS EMPRESARIAIS LTDA - ME	6.145.085,75	36,1544 %	Não Selecionada
ULRIK CLEAN EIRELI - EPP	6.485.067,36	43,6873 %	Não Selecionada
B R U SERV SERVIÇOS EIRELI	6.653.750,87	47,4248 %	Não Selecionada
OPERACIONAL PORTARIAS E SERVIÇOS LTDA. ME	6.794.928,00	50,5528 %	Não Selecionada
LIMPADORA PIRACICABANA DE SANEAMENTO E SERV. GERAIS EIRELI	7.250.508,72	60,6469 %	Não Selecionada

**Fase : 1ª Rodada de Lances**

J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.500.000,00	% 07/04/2021 13:23:35	
KW LIMA SERVIÇOS EIRELI	4.513.300,00	% 07/04/2021 13:23:27	
AFC CORREIA PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA	0,00	% 07/04/2021 13:23:14	Declinou

**Fase : 2ª Rodada de Lances**

J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.480.000,00	% 07/04/2021 13:24:16	
KW LIMA SERVIÇOS EIRELI	4.499.000,00	% 07/04/2021 13:24:05	

**Fase : 3ª Rodada de Lances**

J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.460.000,00	% 07/04/2021 13:24:39	
KW LIMA SERVIÇOS EIRELI	4.470.000,00	% 07/04/2021 13:24:30	

**Fase : 4ª Rodada de Lances**

J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.440.000,00	% 07/04/2021 13:24:56	
KW LIMA SERVIÇOS EIRELI	4.450.000,00	% 07/04/2021 13:24:47	

**Fase : 5ª Rodada de Lances**



## ATA DE SESSÃO PÚBLICA

## SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE PIRACICABA

Rua XV de Novembro, 2200 - Piracicaba- SP

CEP: 13417-100

TEL: (019) 3403-9611 FAX: (019) 3426-9234

www.semaepiracicaba.sp.gov.br

Pregão Nº 000023/2021

Processo Nº 2021/000609

J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.390.000,00	%	07/04/2021 13:25:15	
KW LIMA SERVIÇOS EIRELI	4.400.000,00	%	07/04/2021 13:25:07	
<b>Fase : 6ª Rodada de Lances</b>				
J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.385.000,00	%	07/04/2021 13:25:33	
KW LIMA SERVIÇOS EIRELI	4.389.000,00	%	07/04/2021 13:25:24	
<b>Fase : 7ª Rodada de Lances</b>				
J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.375.000,00	%	07/04/2021 13:26:02	
KW LIMA SERVIÇOS EIRELI	4.380.000,00	%	07/04/2021 13:25:44	
<b>Fase : 8ª Rodada de Lances</b>				
J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.350.000,00	%	07/04/2021 13:26:18	
KW LIMA SERVIÇOS EIRELI	4.370.000,00	%	07/04/2021 13:26:11	
<b>Fase : 9ª Rodada de Lances</b>				
J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.335.000,00	%	07/04/2021 13:26:43	
KW LIMA SERVIÇOS EIRELI	4.340.000,00	%	07/04/2021 13:26:36	
<b>Fase : 10ª Rodada de Lances</b>				
J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.325.000,00	%	07/04/2021 13:27:00	
KW LIMA SERVIÇOS EIRELI	4.330.000,00	%	07/04/2021 13:26:52	
<b>Fase : 11ª Rodada de Lances</b>				
J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.315.000,00	%	07/04/2021 13:27:27	
KW LIMA SERVIÇOS EIRELI	4.320.000,00	%	07/04/2021 13:27:13	
<b>Fase : 12ª Rodada de Lances</b>				
J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.295.000,00	%	07/04/2021 13:27:39	
KW LIMA SERVIÇOS EIRELI	4.300.000,00	%	07/04/2021 13:27:33	
<b>Fase : 13ª Rodada de Lances</b>				
J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.285.000,00	%	07/04/2021 13:27:54	
KW LIMA SERVIÇOS EIRELI	4.290.000,00	%	07/04/2021 13:27:48	
<b>Fase : 14ª Rodada de Lances</b>				
J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.275.000,00	%	07/04/2021 13:28:08	
KW LIMA SERVIÇOS EIRELI	4.280.000,00	%	07/04/2021 13:28:00	
<b>Fase : 15ª Rodada de Lances</b>				
J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.265.000,00	%	07/04/2021 13:28:22	
KW LIMA SERVIÇOS EIRELI	4.270.000,00	%	07/04/2021 13:28:16	
<b>Fase : 16ª Rodada de Lances</b>				
J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.200.000,00	%	07/04/2021 13:28:41	
KW LIMA SERVIÇOS EIRELI	4.260.000,00	%	07/04/2021 13:28:31	
<b>Fase : 17ª Rodada de Lances</b>				
J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.200.000,00	%	07/04/2021 13:29:03	
KW LIMA SERVIÇOS EIRELI	0,00	%	07/04/2021 13:28:46	Declinou
<b>Fase : Rodada de Negociação</b>				
J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.200.000,00	%	07/04/2021 13:29:07	Melhor Oferta

**ATA DE SESSÃO PÚBLICA****SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE PIRACICABA**

Rua XV de Novembro, 2200 - Piracicaba- SP

CEP: 13417-100

TEL: (019) 3403-9611 FAX: (019) 3426-9234

www.semaepiracicaba.sp.gov.br

Pregão Nº 000023/2021

Processo Nº 2021/000609

**Ocorrências e recursos**

Ocorrência:

CONFORME ITEM 7.1 DO EDITAL FOI ABERTO PRAZO PARA EMPRESA J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME APRESENTAR A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SENDO MARCADA PELA PREGOEIRA A REABERTURA DA SESSÃO PARA O DIA 09/04/2021 ÀS 09:00 HORAS.

**CLASSIFICAÇÃO**

Declarada encerrada a etapa de lances, as ofertas foram classificadas em ordem crescente de valor, na seguinte conformidade :

	EMPRESA	VALOR	CLASSIFICAÇÃO
Lote :	1 - Em Aberto		
	J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.200.000,00	1º Lugar
	KW LIMA SERVIÇOS EIRELI	4.260.000,00	2º Lugar
	AFC CORREIA PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA	5.080.556,52	3º Lugar
	FW SERVIÇOS ESPECIALIZADOS EIRELI	5.087.882,88	4º Lugar
	WWS SERVICES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA	5.506.477,70	5º Lugar
	SS FORT ADMINISTRATIVO E TECNOLÓGICO EIRELI	5.535.358,75	6º Lugar
	SAFEPORT SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE PORTARIA E	5.547.852,00	7º Lugar
	ROBERTO RIVELINO AVILA GARCIA - ME	5.719.695,10	8º Lugar
	ALVALIMP LIMPEZA, PORTARIA E SERVIÇOS LTDA ME	5.816.767,68	9º Lugar
	PORLISEG SERVIÇO AMBIENTAL E TERCEIRIZADO LTDA	5.839.056,00	10º Lugar
	ORBENK ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA	5.955.555,60	11º Lugar
	DEAQUINO'S ZELADORIA LTDA	5.995.490,40	12º Lugar
	ARCOLIMP SERVIÇOS GERAIS LTDA	6.004.046,16	13º Lugar
	SM SERVICE SYSTEM TERCEIRIZADOS LTDA	6.048.000,00	14º Lugar
	SERVTEC SERVIÇOS EMPRESARIAIS LTDA - ME	6.145.085,75	15º Lugar
	ULRIK CLEAN EIRELI - EPP	6.485.067,36	16º Lugar
	B R U SERV SERVIÇOS EIRELI	6.653.750,87	17º Lugar
	OPERACIONAL PORTARIAS E SERVIÇOS LTDA. ME	6.794.928,00	18º Lugar
	LIMPADORA PIRACICABANA DE SANEAMENTO E SERV. G	7.250.508,72	19º Lugar

**NEGOCIAÇÃO**

Negociada a redução do preço da menor oferta, o Pregoeiro considerou o preço obtido, abaixo especificado, é aceitável ou inaceitável.

LOTE	EMPRESA	MENOR PREÇO	VALOR NEGOCIADO	SITUAÇÃO
1	J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.200.000,00	4.200.000,00	ACEITÁVEL

**HABILITAÇÃO**

Aberto o 2º Envelope do(s) Licitante(s) que apresentou(aram) a melhor proposta e analisados os documentos de habilitação, foi verificado que :

Lote	Empresa	Descrição
1	J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	Atende requisitos do Edital

Os documentos de habilitação examinados e as propostas dos credenciados foram rubricados pelo Pregoeiro e pelos membros da Equipe de Apoio e colocados à disposição dos Licitantes para exame e rubrica.

**RESULTADO**

À vista da habilitação, foi declarado:

1	J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME	4.200.000,00	Melhor Oferta
---	--	--------------	---------------

**OCORRÊNCIAS NA SESSÃO PÚBLICA**

**ATA DE SESSÃO PÚBLICA****SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE PIRACICABA**

Rua XV de Novembro, 2200 - Piracicaba- SP

CEP: 13417-100

TEL: (019) 3403-9611 FAX: (019) 3426-9234

www.semaepiracicaba.sp.gov.br

Pregão N° 000023/2021

Processo N° 2021/000609

Ver registro no  
lote.**RECURSOS NA SESSÃO PÚBLICA**Ver recurso no  
lote.**ENCERRAMENTO****ASSINAM:****REPRESENTANTE(S) DA(S) EMPRESA(S)****JOÃO VITOR BATISTA LISBOA**  
**AFC CORREIA PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA****JOSE CARLOS DA ROCHA**  
**ALVALIMP LIMPEZA, PORTARIA E SERVIÇOS LTDA**  
**ME****ALAN CAMPOS GOMES**  
**ARCOLIMP SERVIÇOS GERAIS LTDA****ROBERTO MATHEUS JUNIOR**  
**B R U SERV SERVIÇOS EIRELI****MURILO VENTURA DE OLIVEIRA**  
**DEAQUINO'S ZELADORIA LTDA****LUIZ GUILHERME DA SILVA**  
**FW SERVIÇOS ESPECIALIZADOS EIRELI****JOSE CLAUDIO DA SILVA**  
**J C S PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI-ME****FELIPE COSTA DA SILVA**  
**KW LIMA SERVIÇOS EIRELI****PREGOEIRO(A) E EQUIPE DE APOIO****MARIA ALICE DA SILVA SANTOS**  
**Pregoeiro(a)****WILLIAM SANTOS DE OLIVEIRA**  
**Equipe de Apoio****LUIZ DIEGO MORAIS DE SOUZA SANTOS**  
**Equipe de Apoio****ERIKA GIOVANETTI DE BARROS OLIVEIRA**  
**Equipe de Apoio****DENISE ROBERTA NOVELLO DE ALMEIDA**  
**Equipe de Apoio****ANDRE LUIS GARDIN CASTILHO**  
**Equipe de Apoio**



**ATA DE SESSÃO PÚBLICA**

**SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE PIRACICABA**

Rua XV de Novembro, 2200 - Piracicaba- SP

CEP: 13417-100

TEL: (019) 3403-9611 FAX: (019) 3426-9234

[www.semaepiracicaba.sp.gov.br](http://www.semaepiracicaba.sp.gov.br)

Pregão Nº 000023/2021

Processo Nº 2021/000609

---

**ANDREIA BATISTA**  
**LIMPADORA PIRACICABANA DE SANEAMENTO E**  
**SERV. GERAIS EIRELI**

---

**EDSON RAMÃO MARTINES**  
**OPERACIONAL PORTARIAS E SERVIÇOS LTDA. ME**

---

**RAFAEL RODRIGUES KREUSCH**  
**ORBENK ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA**

---

**AILTON MAURICIO RAMOS**  
**PORLISEG SERVICO AMBIENTAL E TERCEIRIZADO**  
**LTDA**

---

**ROBERTO RIVELINO AVILA GARCIA**  
**ROBERTO RIVELINO AVILA GARCIA - ME**

---

**FELIPE MARTINS**  
**SAFEPORT SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE**  
**PORTARIA EIRELI**

---

**RODRIGO JOSÉ RODRIGUES DE PAULA**  
**SERVTEC SERVIÇOS EMPRESARIAIS LTDA - ME**

---

**FERNANDA BERGER ARANTES**  
**SM SERVICE SYSTEM TERCEIRIZADOS LTDA**

---

**JOÃO HENRIQUE NERY MANFRINATO**  
**SS FORT ADMINISTRATIVO E TECNOLÓGICO**  
**EIRELI**

---

**GUSTAVO HIROKI TAI**  
**ULRIK CLEAN EIRELI - EPP**

---



**ATA DE SESSÃO PÚBLICA**

**SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE PIRACICABA**

Rua XV de Novembro, 2200 - Piracicaba- SP  
CEP: 13417-100

TEL: (019) 3403-9611 FAX: (019) 3426-9234

[www.semaepiracicaba.sp.gov.br](http://www.semaepiracicaba.sp.gov.br)

Pregão N° 000023/2021  
Processo N° 2021/000609

---

**GENIVAL DE OLIVEIRA LUZ**  
**WWS SERVICES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA**